

## Umag, okolica! Prekrasna kuća sa bazenom!, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Umag, okolica! Prekrasna kuća sa bazenom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 180 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 4  
Prezzo: 720,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2022

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Umag

Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago A pochi minuti di auto dalla città di Umago si trova questa bellissima casa con 5 camere da letto e piscina! La casa ha una superficie totale di 180 mq e si estende su due piani. Al piano terra si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto ciascuna con il proprio bagno separato, una lavanderia e un bagno. Dal soggiorno si accede alla terrazza coperta, dalla quale si accede al giardino paesaggistico, barbecue, piscina e zona prendisole. Al primo piano si trova un altro spazio di socializzazione con accesso al terrazzo, un bagno e 3 camere da letto di cui una con proprio bagno e accesso al terrazzo. Il riscaldamento a pavimento è elettrico e il raffrescamento è ad aria condizionata. Nella costruzione della casa sono stati utilizzati materiali da costruzione di alta qualità e attrezzature moderne. La casa è completamente attrezzata e pronta per l'uso e viene venduta come tale. Grazie alla sua posizione e agli ottimi contenuti, questa casa è un ottimo investimento per una casa per le vacanze o per vivere tutto l'anno. Il centro della città di Umago, vari ristoranti di qualità, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari sono a pochi minuti di auto. Il mare e le spiagge sono facilmente raggiungibili in auto in 5 minuti. ID CODE: 1027-364

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573280  
interno:  
Agency ref id: 1027-364  
Telefono di contatto: +38552210824