

## Makarska, luksuzni stan u novogradnji 50m od plaže, 153 m2, Makarska, Appartamento



### Info venditore

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Paese: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
CAP: 21300  
Indirizzo: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Riguardo a noi: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Makarska, luksuzni stan u novogradnji 50m od plaže, 153 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	153.11 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	811,483.00 €
Pubblicato:	29.02.2024

### Orientation

Orientamento:	Sud-est
---------------	---------

### Stato

Built:	2024
Condizione:	In costruzione

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Makarska
Zona della città:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità
Efficienza energetica:	In preparazione



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Primamo rezervacije za luksuznu novogradnju u Makarskoj u neposrednoj blizini glavne gradske plaže. Zgrada se sastoji od prizemlja i tri kata povezanih liftom, sa ukupno 10 stambenih jedinica južno pozicioniranih sa velikim terasama. Stan oznake S9 sastoji se od: kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, tri spavaće sobe (od kojih jednoj pripada kupaonica i garderoba), dvije kupaonice, toaleta, spremište te velika terasa. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. Vanjsko parkirno mjesto je uključeno u cijenu stana. Ovisno o dinamici i načinu plaćanja moguć je popust!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573320  
interno:  
Agency ref id: 343  
Telefono di contatto: 385998150001