

ISTRA, PULA, CENTAR - 1SS+DB stan nadomak centra grada, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA, CENTAR - 1SS+DB stan nadomak centra grada
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	33 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	135,000.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

Stato

Built:	1960
Ultimo rinnovo:	2015

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA, CENTRO - Appartamento più piccolo di 1BR+DB situato in un

antico edificio di qualità con facile accesso a tutti i servizi necessari. Si tratta di un appartamento situato in un palazzo d'epoca di pregio nel centro cittadino al 3° piano. Considerando la posizione, l'appartamento può rappresentare un'opportunità per il proprio investimento nella direzione dell'affitto turistico, dell'affitto per studenti o come opzione per un appartamento familiare più piccolo da vivere tutto l'anno. DESCRIZIONE DELL'APPARTAMENTO; La superficie abitabile totale è Entrando nell'appartamento, ci troviamo in un corridoio che collega le stanze dell'appartamento, quindi si accede ad una camera da letto più ampia, oltre all'accesso ad uno spazio aperto di quasi uguali dimensioni, dove si trovano è una cucina, sala da pranzo e soggiorno. L'appartamento è dotato di bagno, oltre ad un più ampio terrazzo coperto comune del condominio antistante l'ingresso dell'appartamento, di cui i proprietari possono liberamente usufruire, con vista aperta sul resto della città. INFORMAZIONI AGGIUNTIVE; * L'appartamento viene venduto completo di arredamento, come visibile nelle foto * La cosa interessante dell'appartamento è che tutte le pareti sono tramezze e con poche o quasi nessuna modifica è possibile organizzare lo spazio in modo diverso in per sfruttare al meglio ogni metro quadrato. Così, le pareti che separano la stanza dal corridoio e la cucina dalla stanza possono essere facilmente rimosse senza molto lavoro, lasciando i nuovi proprietari liberi di organizzare lo spazio. * L'appartamento dispone di un condizionatore d'aria utilizzato per il riscaldamento e il raffreddamento, nonché di carpenteria in PVC di alta qualità con persiane. * L'appartamento dispone anche di un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio di 6 m2, necessario per una famiglia sicura e tranquilla. la vita si trova a pochi passi dall'appartamento. Quindi negozi, medici, ristoranti e simili sono solo da 1 a 3 minuti a piedi dall'appartamento. Per qualsiasi ulteriore domanda, informazione necessaria o desideri organizzare un appuntamento per la visione dell'appartamento, non esitare a contattarci! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28249

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573472
interno:
Agency ref id: 28249