

ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	107 m ²
Lot Size:	100 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	160,000.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

Stato

Built:	1900
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, SVETI LOVREČ** - Casa in pietra ristrutturata In vendita è un'incantevole casa a due piani, situata in una posizione tranquilla sulla costa occidentale dell'Istria. Costruito intorno al 1900, ristrutturato nel 2018, offre un armonioso connubio tra eleganza senza tempo e comfort moderno. La casa ha una superficie di 100 mq e si sviluppa su due piani. Al piano terra si trova un ampio soggiorno collegato alla cucina e sala da pranzo, un disimpegno ed un bagno. Dal soggiorno

si accede al terrazzo dove si trova una vasca idromassaggio. I pavimenti al piano primo sono rivestiti in piastrelle di ceramica, al piano primo troviamo due camere da letto, un disimpegno ed un bagno. Le camere sono ricoperte da un pavimento in laminato. La casa viene venduta arredata. Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di storia che è stato trasformato con gusto in una casa confortevole e invitante. Sveti Lovreč si trova in mezzo a rigogliosi campi di lavanda nella parte occidentale della penisola istriana, nell'immediato entroterra di Orsera, Parenzo e Rovigno, ed è una delle città fortificate medievali meglio conservate dell'Istria. La posizione della cittadina su una dolce collina che domina la zona dove sono sparsi ben 22 insediamenti, villaggi e frazioni parla del suo ruolo significativo nel corso della storia. Lungo la costa occidentale dell'Istria, leggermente frastagliata, si trovano diverse baie profonde, di cui il Canale di Leme fa parte in parte del comune di Sveti Lovreč. Il Canale di Leme è un fenomeno naturale di grande valore scientifico ed estetico; è stata dichiarata riserva speciale in mare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28247

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573474
interno:
Agency ref id: 28247