

Valbandon, jednosoban stan na I. katu, blizina plaža, Fažana, Appartamento



Info venditore

Nome: Dragan Šekerija
Email: info@mp-nekretnine.hr
Nome: Dragan
Cognome: Šekerija
Nome della ditta: MARKO POLO
ditta: NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@mp-nekretnine.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
CAP: 52203
Indirizzo: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Valbandon, jednosoban stan na I. katu, blizina plaža
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59.01 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	168,000.00 €
Pubblicato:	29.02.2024

Stato

Condizione: Da rinnovare

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità
Efficienza energetica:	B

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Valbandon è una località turistica situata sulla costa dell'Istria meridionale, e ciò che la rende una destinazione ideale è il fatto che si trova nelle immediate vicinanze della città di Pola e del campeggio "Bi Village", nonché del parco

nazionale Brioni - uno dei fenomeni naturali più belli, dove si sente la magnifica armonia della vita umana, vegetale e animale. Valbandon si estende lungo la costa marittima da Puntizela a Sveti Lovra e nell'entroterra, dove negli ultimi decenni è sorto un nuovo insediamento. In uno di questi insediamenti si trova un classico monolocale di 59,01 mq, al primo piano di una palazzina ben tenuta. Si compone di: ingresso, soggiorno+sala da pranzo+cucina, camera da letto, bagno e terrazzo. Tra i dettagli possiamo evidenziare il soppalco nel soggiorno, che il futuro acquirente potrà utilizzare secondo i suoi desideri e bisogni. Per il riscaldamento dell'appartamento è previsto il riscaldamento a pavimento ed è stato inoltre installato un condizionatore d'aria. Oltre al fatto che l'appartamento è soleggiato e pieno di luce per una vita piacevole, è ideale per l'affitto turistico durante la stagione turistica, anche per l'affitto a studenti durante l'inverno. Si trova in una posizione eccellente, vicino a tutti i servizi importanti, come buoni collegamenti stradali, mercati, trasporti pubblici e spiagge. Pertanto, questa combinazione di strutture culturali e di ospitalità rende questa proprietà altamente desiderabile per una varietà di interessi. L'appartamento viene venduto nelle condizioni mostrate nelle immagini. Siamo a vostra disposizione per informazioni più dettagliate!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573496
interno:
Agency ref id: 623
Telefono di contatto: +385 95 2777 177