

## Apartment u srcu Pule s ugodnom terasom, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Apartment u srcu Pule s ugodnom terasom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	49 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	1
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	149,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2015
-----------------	------



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Viene offerto un bellissimo appartamento di 49,09 m<sup>2</sup>, situato nel centro della città. La superficie dello spazio/camera comprende una loggia/terrazza, con particolare attenzione al comfort e alla praticità. L'appartamento ha una meravigliosa terrazza all'ombra, che è un grande vantaggio, ideale per godersi momenti rinfrescanti all'aria aperta + (servizi igienici aggiuntivi). Contiene una cucina con sala da pranzo, progettata per offrire funzionalità e comfort per preparare i pasti e socializzare. Comprende un bagno e una camera da letto, garantendo privacy e comfort abitativo. L'appartamento è arredato con stile, il che crea un'atmosfera piacevole e un ambiente invitante. Durante i mesi estivi l'appartamento viene utilizzato per affitti turistici, grazie alla sua posizione nel centro della città, e raggiunge un'elevata occupazione. Il riscaldamento è fornito dall'aria condizionata, garantendo una temperatura gradevole durante tutto l'anno. Questo appartamento rappresenta una grande opportunità per vivere in centro città o come investimento per la locazione turistica. Per ulteriori informazioni o organizzazione di visite turistiche, non esitate a contattarci. ID CODE: IS1511488

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 573550  
Agency ref id: IS1511488