

## OPATIJA, luksuzan stan od 62,52 m2 s garažom u centru, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: OPATIJA, luksuzan stan od 62,52 m2 s garažom u centru  
Proprietà per: Affitto  
Square Feet: 62 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Superficie del balcone: 3 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1,300.00 €  
Pubblicato: 01.03.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2020

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A

### Parcheggio

Box auto: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ABBAZIA (OPATIJA), in affitto è un appartamento lussuosamente arredato, 1

camera da letto + soggiorno, in una posizione eccezionale nelle immediate vicinanze del mare e di tutti i servizi Questo bellissimo appartamento si trova in un nuovo edificio di qualità con ascensore e garage e offre il massimo del comfort e del lusso. CARATTERISTICHE PRINCIPALI: • piano: piano terra • 1 camera da letto, 1 bagno • superficie dell'appartamento: 62,52 m<sup>2</sup> • posto auto in garage: 13,09 mq Hai a tua disposizione un ingresso, una moderna cucina con sala da pranzo, un soggiorno, una spaziosa camera da letto con uscita sulla loggia e un comodo bagno. Potete anche utilizzare il parcheggio nel garage, che è un grande vantaggio nel centro di Abbazia. L'appartamento è di proprietà di una persona giuridica. È richiesto un deposito pari a 1 mese di affitto. Alla conclusione del contratto di locazione, l'inquilino paga all'agenzia una commissione pari a 1 mese di affitto. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 14745

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    573574  
interno:  
Agency ref id:            14745