

Nekretnina vrijedna pažnje, 500m od mora, Medulin!, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Nekretnina vrijedna pažnje, 500m od mora, Medulin!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 330 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 9
Bagni: 7
Prezzo: 820,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2007

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin

Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino In una zona tranquilla di Medolino, a soli 500 metri dal mare, si trova questa meravigliosa villa per le vacanze. La villa si trova a soli 10 minuti dal centro di Pola, e a pochi passi ci sono numerosi bar, ristoranti, spiagge, negozi e molte altre strutture turistiche di cui Medolino è ricca. Questa casa copre 330 m² ed è composta da 3 piani. La casa viene utilizzata per l'affitto turistico e può ospitare 14 persone ed è classificata con 4 stelle. Al piano terra si trova una moderna cucina con sala da pranzo per 14 persone e un ampio soggiorno con un bellissimo camino in pietra unico. La casa ha molte pietre accuratamente selezionate che le conferiscono un'impressione unica. Al piano terra si trovano anche un ripostiglio, un bagno per gli ospiti e una grande camera da letto con proprio bagno con accesso ad un terrazzo con piscina. Al primo piano ci sono 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e terrazzo, e nella mansarda altre due camere da letto, anch'esse con il proprio bagno, e una terrazza sul tetto con vasca idromassaggio che offre una vista sul mare. C'è un altro oggetto nel giardino che funge da monolocale con bagno separato e ripostiglio. Sempre nella parte anteriore della casa c'è una grande piscina riscaldata di 38 mq e una bellissima terrazza coperta circondata da un muro in pietra fatto a mano e un locale caldaia. Questa proprietà è davvero speciale. Costruzione di altissima qualità, con molta attenzione e dettaglio. Una vera opportunità di investimento per il turismo, ma anche un'ottima scelta per una casa vacanza. Gli attuali proprietari ottengono buoni redditi e il futuro proprietario con un po' più di impegno e impegno potrebbe sfruttare tutto il potenziale di questa proprietà unica. ID CODE: 1037-183

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 573617
Agency ref id: 1037-183