

Velika kuća u naselju Valdebek – Pula, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRA ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Velika kuća u naselju Valdebek – Pula
Proprietà per: Sale
Square Feet: 220 m²
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 515,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Condizione: Riadattati
Built: 1989
Ultimo rinnovo: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula
Quarto: Valdebek
Poštanski broj: 52100



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Proprietà recentemente ristrutturata con piscina. Immobile della superficie abitabile complessiva di 220 mq, con superficie catastale complessiva di 447 mq. Al piano terra della casa c'è una cucina, una camera da letto, un bagno e un soggiorno. Al primo piano ci sono altre quattro stanze e un bagno. Nel seminterrato c'è un terzo WC, una cucina estiva, una piscina e un garage. Oltre al garage privato ci sono altri due posti auto davanti alla casa. Al primo piano ci sono altre quattro camere da letto e un bagno. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2020, sono state installate una nuova facciata e infissi in PVC con vetro a doppio strato e il tetto è stato ristrutturato 7 anni fa. Il riscaldamento avviene tramite impianto centralizzato a gas, mentre il raffreddamento avviene tramite aria condizionata. La piscina e il cortile sono completamente circondati da un muro che garantisce la privacy. L'immobile viene venduto arredato. Se stai cercando una proprietà che ti dia tranquillità e privacy, questa è l'ideale sia per la vita familiare che per

l'affitto.Chiamaci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573901

interno:

Agency ref id: 418

Telefono di contatto: +385 91 497 63 28