

## Peroj, duplex kuća s bazenom na prodaju, u izgradnji, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Estate Istra  
Nome: Estate  
Cognome: Istra  
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.estateistra.com>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Šijanska, 1/D  
Mobile: 00385914976328  
Phone: 00385912219218  
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU.** Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA  
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD  
POČETKA DO KRAJA  
KUPOPRODAJE ILI NAJMA  
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Peroj, duplex kuća s bazenom na prodaju, u izgradnji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 145.02 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 90 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 369,000.00 €  
Pubblicato: 08.07.2024

## Stato

Condizione: In costruzione  
Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Vodnjan  
Zona della città: Peroj  
Poštanski broj: 52215



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Peroj in costruzione, casa duplex con piscina Questo progetto di casa è in vendita, la cui costruzione sta iniziando. Si trova in una bellissima posizione con vista sul mare. Questa moderna casa a due piani è composta dal piano terra, che è un concetto open space: una cucina con sala da pranzo e soggiorno, un bagno e una stanza più piccola. Al primo piano ci sono due camere da letto e un ampio bagno. C'è una meravigliosa vista sul mare dalla terrazza sul tetto. bellissimo giardino paesaggistico con piscina di 17,50 mq, due posti auto. L'inizio della costruzione è nella primavera del 2024 e la fine è l'inizio del 2025. un acquirente interessato può partecipare alla costruzione vera e propria e alla selezione dei materiali. Peroj è una piccola cittadina turistica vicino a Fasana con bellissime spiagge. 15 minuti di auto dalla città di Pola. Se stai cercando qualcosa di moderno e puoi partecipare alla costruzione scegliendo i materiali, questa è la tua opportunità. Chiamaci!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      573903  
interno:  
Agency ref id:              374  
Telefono di contatto:        +385 91 497 63 28