

## Umag okolica, novogradnja, stan na 1.katu blizu plaže!, Umag, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Umag okolica, novogradnja, stan na 1.katu blizu plaže!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 66 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 240,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Umag

Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, zona di Umago Appartamento in vendita a 400 metri dal mare. L'appartamento si trova al 1° piano di un nuovo e moderno edificio residenziale. La superficie dell'appartamento è di 66.39 m2, l'appartamento è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno, un corridoio, un ripostiglio, un terrazzo coperto, un ingresso e una scala. L'appartamento è riscaldato da aria condizionata e riscaldamento a pavimento. L'appartamento ha molte superfici vetrate, che permettono molta luce durante il giorno. L'appartamento viene venduto in fase chiavi in mano (pavimenti e sanitari finiti, senza mobili). L'edificio è caratterizzato da un ampio utilizzo di pareti in vetro e da un design moderno. L'appartamento dispone di due posti auto con predisposizione per caricabatteria da auto. L'appartamento si trova in una posizione attraente, a soli 400 metri da spiagge bellissime e ben tenute. Umago è a pochi minuti di auto. Nelle vicinanze dell'appartamento ci sono anche passeggiate, piste ciclabili, ristoranti, bar, negozi e vari altri servizi. Trattandosi di una nuova costruzione di qualità in una posizione attraente e ricercata, l'appartamento è ideale per vacanze e turismo, ma anche per vivere tutto l'anno. ID CODE: 1034-20

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 573998  
Agency ref id: 1034-20  
Telefono di contatto: +38552210824