

## ROGOZNICA, PODORLJAK - Oaza mira i tradicije u Podorljaku: Stara kamena kuća s potencijalom!, Rogoznica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ROGOZNICA, PODORLJAK - Oaza mira i tradicije u Podorljaku: Stara kamena kuća s potencijalom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	125 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Prezzo:	99,000.00 €
Pubblicato:	24.11.2024

### Stato

Built:	1968
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Rogoznica
Zona della città:	Podorljak
Poštanski broj:	22203



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ROGOZNICA, PODORLJAK - Un'oasi di pace e tradizione a Podorljak: un'antica casa in pietra con potenziale! Benvenuti a Podorljak, un tesoro nascosto non lontano da Rogoznica, dove vi aspetta una vera oasi di pace e tradizione. Questa bellissima proprietà è composta da quattro edifici autentici, due dei quali sono taverne in pietra, che offrono non solo fascino storico, ma anche straordinarie opportunità per sviluppare un'attività turistica o creare una casa familiare nella natura. Rogoznica è nota per la sua bellezza, il mare cristallino e il tradizionale fascino mediterraneo. Podorljak, situato non lontano da Rogoznica, incanta con la sua natura incontaminata e i paesaggi rurali. Qui potrete godervi il silenzio e la pace, lontano dal trambusto della città, e allo stesso tempo avrete un facile accesso alla costa del Mare Adriatico e a tutti i servizi che Rogoznica ha da offrire. Le

vecchie case in pietra sono incredibilmente ricercate tra gli acquirenti stranieri, attratti dal fascino e dall'autenticità di queste costruzioni tradizionali. Avere l'opportunità di diventare il proprietario di uno di questi gioielli e sentire lo spirito del passato e contemporaneamente investire nel proprio futuro. Questa proprietà ha un eccezionale potenziale di investimento per lo sviluppo di attività turistiche, come il turismo rurale o l'affitto di alloggi, offrendo agli ospiti l'opportunità di vivere un'autentica esperienza di vita rurale. Può anche fungere da casa familiare immersa nella natura, ideale per fuggire dallo stress quotidiano e godersi un ambiente tranquillo. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questa bellissima tenuta a Podorljak. Contattaci oggi per saperne di più e prenotare il tuo tour personale di questo luogo straordinario! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28360

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    574119  
interno:  
Agency ref id:            28360  
Telefono di contatto:    +385 98 979 1602