

Centar, vrhunski stan od 116m2 s pogledom na krovove grada!, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Centar, vrhunski stan od 116m2 s pogledom na krovove grada!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	116 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	6 m ²
Prezzo:	360,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	51000

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Centar, živopisan stan od 116 m² smješten u visokom potkrovlju. Ulaskom u nekretninu osjećate se posebno. Moderno, svjetski, urbano... Stan se sastoji od dvije ogromne spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, kupaoone i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na balkon. A na balkonu vas obori pogled na krovove grada i svu raskoš Kvarnera. Renoviran stan u smislu promijenjenih instalacija, zvučne i toplinske izolacije, stolarije i podnih obloga. Na zgradi novi krov. Stanu u prizemlju pripada drvarnica od 4m². Nekretnina je u funkciji turističkog najma s odličnim prihodima. Van sezone se iznajmljuje kratkoročno kao ekskluzivna nekretnina. Prodaje se kompletno namješten i u svakom smislu riječi je kvalitetna investicija! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 7701

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574294
interno:
Agency ref id: 7701
Telefono di contatto: 091 344 6964