

Labudovo brdo, Generala Zgonjanina, 78m2, kompletno renoviran, Rakovica, Appartamento



Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one
 of the most important segments
 of business intermediaries in
 real estate is the exact estimate
 (based on relevant quality
 parameters) and positioning of
 each property to market
 Presentation of the current real
 estate
 Advertising in various media,
 daily and weekly newspapers,
 specialized advertisements, TV,
 internet
 Sighting of real estate on the
 ground
 Finding customers and business
 negotiation
 Law controls the validity of
 documents each real estate
 making of sale contracts
 Cooperation with leading
 commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labudovo brdo, Generala Zgonjanina, 78m2, kompletno renoviran
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 78 m²
 Pavimento: 3
 Stanze da letto: 3
 Bagni: 1
 Prezzo: 135,000.00 €
 Pubblicato: 05.03.2024

Stato

Built: 1972
 Condizione: Renovated

Collocazione

Nazione: Serbia
 Stato / Regione /
 Provincia: Grad Beograd

Città: Rakovica
Adresa: Generala Zgonjanina

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imamo zadovoljstvo da na Labudovom brdu, ponudimo poseban stan, koji je mladalačkom idejom komplektno vrhunski renoviran. Dvostrano je orijentisan, opremljen klimom i etažnim grejanjem sa toplom vodom na zemni gas. Pogodnost ovog načina grejanja su mali računi cele godine i kontrola grejanja tokom grejnog perioda. Posebni delovi stana su: dnevni bpravak, trpezarija, kuhinja , dve spavaće sobe, velika lođa sa samo 50% udela u kvadraturu stana, kupatilo sa prirodnom ventilacijom, pripadajući podrum i dva parking mesta ispred zgrade koja je okružena zelenilom. Ugradni plakar ostaje u stanu a za ostali nameštaj je mogućnost dogovora. Komletna infrastruktura i pozicija zgrade je dodatak kvalitetu ovog sjajnog stana koji vam iskreno preporučujemo. Uknjižen Agencijska provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574440
interno:
Agency ref id: 6393