

## Stan Jednosoban stan B1 u izgradnji, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Stan Jednosoban stan B1 u izgradnji  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 52 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 1  
Bagni: 1  
Prezzo: 210,040.00 €  
Pubblicato: 05.03.2024

## Stato

Built: 2023



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Poreč

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un monolocale di 52,86 m<sup>2</sup> al 1° piano in costruzione a Vabriga, vicino a Parenzo! L'appartamento si trova in un edificio con un totale di 23 appartamenti. L'inizio della costruzione è nel 4° mese del 2023 e il completamento è alla fine del 2024 Appartamento in costruzione con una superficie di 52.861 m<sup>2</sup> composto da: - ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo 35,06 m<sup>2</sup> - terrazzo coperto 5,16m<sup>2</sup>\*0,50=2,58m<sup>2</sup> - camera da letto 11,19 m<sup>2</sup> - bagno 4,03 mq L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio (1,86 mq) al piano terra dell'edificio e di un posto auto. L'aria condizionata è presente in ogni stanza e il riscaldamento a pavimento in bagno. L'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sulle vendite immobiliari pari al 3%. Accettiamo prenotazioni! Siamo a disposizione per ulteriori informazioni e visione +385 91 6115706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574463  
interno:  
Agency ref id: 14982