

## Stan Dvosoban stan A2 na 2 katu u izgradnji, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Dvosoban stan A2 na 2 katu u izgradnji  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 67 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 269,930.00 €  
Pubblicato: 05.03.2024

## Stato

Built: 2023



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Poreč

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo dvosoban stan oznake A2 na 2.katu zgrade u izgradnji u Vabrigu, blizina Poreča! Stan se nalazi u zgradi od ukupno 23 stana . Početak izgradnji je u 4.mj 2023, a završetak je krajem 2024. godine Stan A1 površine 67,88 m<sup>2</sup> sastoji od: - predsoblje, dnevni boravak , kuhinja i blagovaonica 36,57 m<sup>2</sup> - spavaća soba 1 od 11,66 m - spavaća soba 2 od 10.08 m<sup>2</sup>, - kupaonica (s prozorom) 4.68m<sup>2</sup> - natkrivena terasa 9.77 m<sup>2</sup>\*koef 0.50=4.89 m<sup>2</sup> Stanu također pripada spremište (3,54m<sup>2</sup>) u prizemlju zgrade i parkirno mjesto. U svakoj prostoriji je predviđen klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici. U Zgradi će biti lift. Kupac je oslobođen od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%. Primamo rezervacije! Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i razgled +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadoinvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574464  
interno:  
Agency ref id: 14984