

Predivna villa okružena prirodom, Rovinj,okolica, Istra, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna villa okružena prirodom, Rovinj,okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	385 m ²
Lot Size:	2447 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	1,000,000.00 €
Pubblicato:	05.03.2024

Stato

Built: 2015

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: B

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ova predivna villa sa bazenom okružena predivnom prirodom u okolici Rovinja. Imanje je okruženo velikom zelenom okućnicom ukupne kvadrature 2500 m2 koji se savršeno uklapa u ljepotu krajolika. U prizemlju ville imamo veliki otvoreni dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Ovaj dnevni boravak se odlično usklađuje s vanjskim prostorom zahvaljujući izlazom na natkrivenu terasu i tako vam omogućuje uživanje u bazenu i uređenom vrtu s opuštajućim pogledom na prirodu. Na ovoj etaži se također nalazi i spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i ostava. Stepenice vode na 1. kat, gdje se nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. U podrumu se nalazi konoba s ognjištem, praonica, velika prostorija za druženje koju možete preoblikovati prema vlastitim idejama i uz to, tu se još nalazi jedna velika kuponica. Velika prednost je garaža unutar kuće kapaciteta za dva vozila te povezanost s kućom u cjelini. Ova predivna villa se prodaje namještena i spremna za preuzimanje već uhodanog posla najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1670

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574475

interno:

Agency ref id: 1670

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313