

## Stan na samo 200 m od mora, Banjole, Istra, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Stan na samo 200 m od mora, Banjole, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	87 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	343,140.00 €
Pubblicato:	05.03.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole
Poštanski broj:	52203



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

## Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prvom katu stambene zgrade koja se sastoji od ukupno četiri stambene jedinice smjestio se ovaj predivan stan ukupne površine 81,5 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na terasu, tri spavaće sobe, ostave i kupaonice. Stan obiluje svjetlošću zahvaljujući prirodnom osvjetljenju koje prodire kroz velike prozore. Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto (2,50 m<sup>2</sup>) te spremište u podrumu zgrade (2,87 m<sup>2</sup>). \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1669

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574476

interno:

Agency ref id: 1669

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313