

ISTRA, BUJE - Dvojna kuća s bazenom, novogradnja, pogled na prirodu, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, BUJE - Dvojna kuća s bazenom, novogradnja, pogled na prirodu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	153 m ²
Lot Size:	250 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	430,000.00 €
Pubblicato:	15.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Buje
Poštanski broj:	52460

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BUJE - Casa bifamiliare con piscina, nuova costruzione, vista sulla natura

La città medievale di Buie si trova nella parte nordoccidentale della penisola istriana, ed è situata in cima ad una collina dalla quale si gode una meravigliosa vista il mare, le colline circostanti, i vigneti e gli uliveti lungo i quali questa estremità è conosciuta. La vicinanza al mare, l'influenza del clima mediterraneo e mite continentale, la tradizione nella produzione agricola, nella caccia e nel turismo, il paesaggio collinare, la natura preservata e incontaminata rendono il territorio della città di Buie una delle zone più attraenti della penisola istriana . Vicino a Buj è iniziata la costruzione di una casa bifamiliare con piscina. La casa bifamiliare ha una superficie di 154 mq distribuiti su due piani. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto con proprio bagno, un ripostiglio, un wc e un ripostiglio esterno. Dal soggiorno usciamo su un terrazzo coperto con accesso al cortile e alla piscina. Al primo piano troviamo un ingresso e due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e terrazzo. La casa comprende anche una soffitta che offre ulteriore spazio utilizzabile. Il riscaldamento è a pavimento con pompa di calore, mentre il raffrescamento avviene tramite condizionatore. La casa è in vendita nella fase chiavi in mano, il che significa che è completamente finita e pronta a essere abitata, ad eccezione dei mobili. La costruzione sarà completata nell'estate del 2025. Nelle vicinanze si trovano famose cantine e ristoranti. E' possibile acquistare altre villette bifamiliari. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28388

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574664
interno:
Agency ref id: 28388