

## RIJEKA, BELVEDER- stan, 2s + db, 64 m2, LIFT, BALKON!!!, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, BELVEDER- stan, 2s + db, 64 m2, LIFT, BALKON!!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	64 m <sup>2</sup>
Pavimento:	7
Numero di piani:	7
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	160,000.00 €
Pubblicato:	15.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Belveder
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA-BELVEDER Vendiamo l'appartamento in un edificio residenziale situato al 7° piano. Si compone di due camere da letto (una grande e una piccola), ingresso, bagno con WC, cucina e sala da pranzo, soggiorno e balcone con vista mare. L'appartamento è pulito, ma necessita di un leggero adattamento. La carpenteria è in ALU con persiane. Il riscaldamento è centralizzato a piani, a gas di città. L'edificio ha una nuova facciata e un nuovo tetto. L'ascensore nell'edificio è nuovo, pulito e mantenuto. Dal balcone si vede il mare. L'appartamento dispone inoltre di una legnaia al piano interrato del fabbricato. Una proprietà eccellente in una posizione ricercata a pochi minuti dal centro città. Rarità sul mercato!

OPPORTUNITÀ! ESCLUSIVO SOLO IN VENDITA CON NOI! Gentili clienti,  
la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni  
Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE:  
28385

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    574666  
interno:  
Agency ref id:            28385