

ISTRA,PULA - Prostrani stan sa poslovnim prostorom u centru Pule, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | ISTRA,PULA - Prostrani stan sa poslovnim prostorom u centru Pule |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 133 m ² |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 1 |
| Prezzo: | 275,000.00 € |
| Pubblicato: | 13.10.2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Pula |
| Zona della città: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |

Permessi

Certificato di proprietà: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA - Spazioso appartamento con uffici nel centro di Pola. Pola è la città più grande della Regione istriana, situata nella parte sud-occidentale dell'imponente paesaggio della penisola istriana, ed è caratterizzata da un interessante patrimonio culturale e storico, natura meravigliosa e lunghe spiagge che ti tolgono il fiato. La città si è sviluppata in parte sotto e in parte su sette colli: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi e Monte Vidal. Nel pieno centro della città di Pola, in una delle zone più ambite della città, si trova un appartamento con un grande potenziale e spazio commerciale. Si tratta di un appartamento spazioso e arioso con due camere da letto, un soggiorno, due cucine, un ripostiglio e un bagno. L'appartamento dispone di riscaldamento centralizzato a gas e nell'appartamento è presente una funzionale

stufa a potassio. La superficie dell'appartamento è di 78,94 m2. Nell'ambito di questo appartamento è presente anche un locale commerciale di 54,21 mq situato al piano terra dell'edificio. La sua destinazione è la ristorazione ed è composta da una parte centrale, un corridoio, un guardaroba e due servizi igienici. Esiste la possibilità di conversione con modifiche minime da spazio commerciale a spazio locativo. Inoltre l'appartamento è posizionato in una posizione strategicamente ideale che vi offre tranquillità e privacy, e tutti i servizi aggiuntivi necessari si trovano nelle immediate vicinanze. Naturalmente, considerata l'ubicazione e la tipologia dell'appartamento, può rappresentare un'ideale opzione di investimento in attività turistiche e di servizio. L'appartamento è pronto per essere abitato immediatamente. OPPORTUNITÀ! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28316

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574669
interno:
Agency ref id: 28316
Telefono di contatto: +385 98 606 279