

## ISTRA, VALBANDON - Apartmanska kuća 897 m2 sa 9 apartmana!, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, VALBANDON - Apartmanska kuća 897 m2 sa 9 apartmana!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	897 m <sup>2</sup>
Lot Size:	600 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	21
Bagni:	10
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	24.11.2024

### Stato

Built: 2007

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Parcheggio

Numero di posti auto: 7

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VALBANDON - Palazzina 897 m2 con 9 appartamenti! In una strada tranquilla e silenziosa, a una distanza di 1 km dal mare, si trova questo condominio con ben 9 appartamenti - superficie abitabile totale di 897 m2. La casa è divisa in 4

piani: seminterrato, piano terra, primo e secondo piano. Sul giardino completamente recintato si trova anche un edificio ausiliario, una piscina di circa 15 mq e un parcheggio custodito per 8-9 auto. Al piano seminterrato della casa troviamo un trilocale con accesso al proprio terrazzo, una taverna con camino, uno spazio di socializzazione e un locale caldaia. Ci sono altri 4 appartamenti al piano terra: due con tre camere da letto e due con una camera da letto, ciascuno con ingresso indipendente. Al primo piano si trova un appartamento "padronale" di 130 mq suddiviso in ingresso, 2 camere da letto, un ampio soggiorno "open-space", cucina + sala da pranzo, bagno con wc, ripostiglio, e una terrazza esterna coperta. Su questo piano si trova un altro trilocale di circa 65 mq. Una scala interna conduce al secondo piano, dove si trovano gli ultimi 2 trilocali di circa 45 e 50 mq. Informazioni aggiuntive: \* Ogni appartamento ha un posto auto custodito. \*Il riscaldamento è centralizzato a gasolio. \*Tutti gli appartamenti sono in affitto turistico da più di 10 anni. Per ulteriori informazioni, contattare: +385 97 664 1664, Filip Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 17774

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    574691  
interno:  
Agency ref id:            17774  
Telefono di contatto:    +385 97 757 1657