

## ISTRA, VALBANDON - Istarska kuća s vrtom + građevinsko zemljište 1917 m2 - BLIZINA MORA!!, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, VALBANDON - Istarska kuća s vrtom + građevinsko zemljište 1917 m2 - BLIZINA MORA!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	108 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2000 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	13.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Fažana
Zona della città:	



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: CASA ISTRIAN IN PIETRA con giardino in vendita + terreno edificabile 1917 m2 - VICINO AL MARE !! Vecchia casa istriana 108 m2 da ristrutturare a Valbandon con giardino + terreno edificabile 1917 m2. Perfetta opportunità per la ristrutturazione di una casa istriana, al primo piano due camere + ampio terrazzo, al piano terra cucina, bagno e taverna. Posto auto e terrazzo davanti casa con giardino. La casa è dotata di elettricità, ma è necessario installare acqua e fognature. Possibilità di garage o piscina. Terreno edificabile con accesso dall'altro lato di 1917 m2, possibilità di edificazione: piano terra + 2 piani + soffitta. In un'ottima posizione a solo 1,5 chilometri dal mare, questa proprietà multiuso offre

molto potenziale: la possibilità di acquistare tutto insieme. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14781

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    574705  
interno:  
Agency ref id:            14781  
Telefono di contatto:    +385 97 757 1657