

GRAČIŠĆE, kamene kuće u starom gradu s bazenom i parkingom, Gračišće, Famiglia



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	GRAČIŠĆE, kamene kuće u starom gradu s bazenom i parkingom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	560 m ²
Lot Size:	490 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	6
Prezzo:	990,000.00 €
Pubblicato:	06.03.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Gračišće
Zona della città:	Gračišće
Poštanski broj:	52403

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA - GRACIŠĆE, For sale is a complex of three completely renovated traditional Istrian stone houses from the 18th century, with a swimming pool, garden and private parking. The complex is situated in the heart of the old town of Gračišće known for its wineries, and represents the authentic Istrian lifestyle. They are excellent for investment considering the well-established rental business and good reviews. The complex of three stone houses is sold together, totally it can accommodate up to 16 persons at the same time, and has a private parking lot. . Each house has its own separate living room with kitchen, dining room and traditional Istrian fireplace, and the interior and exterior decoration faithfully

follows Istrian architecture. The largest house has 4 bedrooms, 3 bathrooms and a private terrace under a stone roof with wooden beams. The medium house has 2 bedrooms and 2 bathrooms, while the smallest house has 1 bedroom with en-suite bathroom. The tradition is also preserved through an authentic Istrian tavern, a space for gatherings and family celebrations for about 20 persons, which is made in a rustic-stone wooden version with a large Istrian fireplace. Although they exude tradition, the houses have all modern facilities, from air conditioners, LCD TVs, washing machines for clothes and dishes to heating and an outdoor pool with a view of the bell tower of the small church in Gračišće. In the stone fenced yard with a gate, there is a sunbathing area with a swimming pool and a charming view of the center of Gračišće, a small town known for its wineries, and its own parking lot. The houses are renovated with lots of authentic Istrian details, they have a very good rental income, so they are an excellent investment opportunity. For additional information and viewing appointment call +385/99/356-6777 ID CODE: 12560

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574802

interno:

Agency ref id: 12560