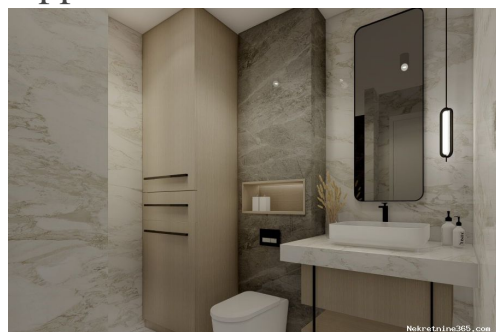


ALMENA/MAKARSKA/LUXUZAN DVOSOBAN STAN, Makarska,**Appartamento****Info venditore**

Nome: Almena Nekretnine
Nome: Almena
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Almena nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.almena-nekretnine.com>
Paese: Bosnia and Herzegovina
Region: Hercegovačko-neretvanski kanton
City: Mostar
City area: Mostar
CAP: 88000
Indirizzo: Maršala Tita 106
Mobile: 0603014037
Phone: 38736/842425
Reg No.: ag130/23

Dettagli annunci**Comune**

Titolo: ALMENA/MAKARSKA/LUXUZAN DVOSOBAN STAN
Proprietà per: Sale
Square Feet: 69 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Formato Garden: 19 m²
Superficie del balcone: 5 m²
Superficie terrazzi: 12 m²
Prezzo: 269,061.00 €
Pubblicato: 06.03.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Makarska

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Tv via cavo, Citofono, Aria condizionata, Elettricità, l'installazione del telefono, Gas, Liguame, ADSL, Rete IT
L'accesso con veicoli: Auto
Caratteristiche Giardino: Piscina
Ascensore: si
Montacarichi: si
Efficienza energetica: No

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ALMENA izdvaja, iz svoje bogate ponude, apartman u sklopu jedinstvenog projekta "Hills Residence " u Makarskoj, koji donosi dašak svježine i originalnih arhitektonskih rješenja, u svijet nekretnina u Makarskoj. U pitanju je moderan kompleks od 3 luksuzne zgrade sa po 40 stanova. Pored 120 stanova, kompleks sadrži 144 garažna parking mjesta. Osim toga sadrži 2 vanjska bazena, jacuzzi bazene, dječju igraonicu i koktel bar, što će budućim stanarima zasigurno omogućiti mnoštvo zabave i prilike za opuštanje. Arhitektonsko rješenje, dizajn prostora i kvaliteta gradnje, urađeni su po najvišim i najsavremenijim svjetskim standardima. Sam apartman koji nudimo se sastoji od dnevnog boravka, povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe, hodnika i kupatila. Stan ima i veliku terasu/lođu od 11,85 m² i baštu od 19,59 m². Stan se nalazi na visokom prizemlju. Pri potpisu ugovora plaća se 40% kupoprodajne cijene, pri završetku grubih radova 30% a po završetku svih građevinskih radova preostalih 30%. Postoji mogućnost kupnje garažnog mjesta koje na etaži -1 košta 25.000€ a na -2 košta 23.000€. Bitno je napomenuti da mi pružamo besplatnu pomoć vezano za finansiranje kupovine, odnosno pronalaženje najpovoljnijeg kreditora. Napomena: Kupac dodatno plaća 2,5% posredničku proviziju. Kontakt: +387/36842-425, mob. +387/603014037 (viber i WhatsApp) e-mail: almena.nekretnine@gmail.com www.almena-nekretnine.com M. Tita 106, Mostar

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574919

interno:

Agency ref id: AN 12/24

Telefono di contatto: +387 (60) 301-4037