

## Dubrovnik (okolica) - Luksuzna vila prvi red do mora, Janjina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Dubrovnik (okolica) - Luksuzna vila prvi red do mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	320 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1129 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	6
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	04.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Dubrovačko-neretvanska županija
Città:	Janjina
Zona della città:	Sreser
Poštanski broj:	20246

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 5

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dubrovnik (dintorni) - Villa di lusso in prima fila sul mare Un'attraente villa in vendita nella magica Pelješac, nota per i suoi vini eccellenti, le succose ostriche e il radicato patrimonio storico, offre un'eccezionale opportunità per godersi il lusso della vita sulla costa . Con il suo fascino irresistibile, questa villa conquista i cuori e il titolo di migliore villa europea al mare, assegnato al concorso europeo nel 2017, testimonia un approccio senza compromessi al design, al comfort e alla praticità superiori. Al piano terra si trova un ampio soggiorno, collegato ad una cucina completamente attrezzata, un ampio bagno e una camera da letto con il proprio bagno. Inoltre, sullo stesso piano si trova una piccola sala fitness attrezzata con attrezzi ginnici e calcio balilla. Al primo piano ci sono tre camere da letto, ciascuna con un piccolo soggiorno e il proprio bagno, garantendo una dose di

privacy e comfort. Il secondo piano, soppalcato, offre altre due eleganti camere da letto, creando uno spazio dal carattere unico. I dintorni della villa sono decorati con uno splendido giardino mediterraneo, che comprende una varietà di servizi come una piscina riscaldata, jacuzzi all'aperto, barbecue, terrazze esterne e coperte e ping-pong. Godere di tutti questi benefici è ulteriormente arricchito dall'odore del sale marino e delle pinete, creando un ambiente idilliaco per rilassarsi e godersi la bellezza di Pelješac. Questa villa nella magica Pelješac non è solo un immobile, ma un'oasi di lusso e armonia lungo la costa del Mare Adriatico. Per qualsiasi ulteriore richiesta o informazione non esitate a contattare la nostra agenzia. Siamo a vostra disposizione per fornirvi tutti i dettagli necessari Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata secondo le Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28445

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 574966

interno:

Agency ref id: 28445