

## Trogir luksuzan stan sa bazenom, Trogir, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| Titolo:              | Trogir luksuzan stan sa bazenom |
| Proprietà per:       | Sale                            |
| Square Feet:         | 53 m <sup>2</sup>               |
| Numero di piani:     | 5                               |
| Stanze da letto:     | 3                               |
| Bagni:               | 1                               |
| Formato Garden:      | 120 m <sup>2</sup>              |
| Superficie terrazzi: | 20 m <sup>2</sup>               |
| Prezzo:              | 330,000.00 €                    |
| Pubblicato:          | 28.06.2024                      |

### Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2019 |

### Collocazione

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Nazione:          | Croatia                       |
| Stato / Regione / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia:        |                               |
| Città:            | Trogir                        |

Zona della città: Trogir  
Poštanski broj: 21220

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudu dajemo dvosoban stan u Trogiru u blizini svih bitnih sadržaja. Sama nekretnina se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom , dnevnog boravka te stanu još u potpunosti pripada uređen vrt površine 120 m2 kao i grijani bazen i ostakljena grijana terasa koja se po potrebi može otvoriti, te dva parking mjesta. Stan je u potpunosti namješten te se kao takav i prodaje. Stan na odličnoj mikrolokaciji kako za življenje tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0835

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575108  
interno:  
Agency ref id: D-0835  
Telefono di contatto: 0916189926