

Izvrсна prilika za ulaganje u turizam, kuća u Poljicima!!!, Marina, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Izvrсна prilika za ulaganje u turizam, kuća u Poljicima!!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	214 m ²
Stanze da letto:	6
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Marina
Zona della città:	Poljica
Poštanski broj:	21222



Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se samostojeća kuća-katnica za uređenje, sa dva zasebna stana u malom mjestu Poljica kod Marine i Trogira. Nekretnina je smještena u okruženju kuća za odmor te blizini trgovine, restorana i plaže. Zbog lokacije , blizina zračne luke i dobre prometne povezanosti predstavlja potencijal za turističku investiciju. Udaljenost do mora i plaže Poljica cca. 500 metara. Kuća se sastoji od dva dvosobna stana (64 m² i 62 m²), dvorišta, garaže te dva natkrivena parkirna mjesta. Svaki stan ima dnevni boravak, prostranu terasu, zasebnu kuhinju te spavaću sobu i kupaonicu. U suterenu je smještena garaža (12,86 m²) te dva natkrivena parkirna mjesta (39,38 m²), a u podrumu su dvije ostave od 45,04 m² i 12,77 m². Krov je ravan (AB-ploča). Potrebna je adaptacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0834

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575111
interno:
Agency ref id: D-0834