

## Luksuzni dvosoban stan u izgradnji u Okrugu Gornjem!., Okrug. Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Luksuzni dvosoban stan u izgradnji u Okrugu Gornjem!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	76 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Okrug
Zona della città:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se prekrasan i iznimno komforan dvosobni stan u izgradnji na prvom katu ukupne površine od 76,65 m<sup>2</sup>. Stan ima dvije sobe, kupaonicu, dnevni boravak, kuhinju te se nalazi u naselju Okrug Gornji na južnoj strani otoka Čiova. Stambeni objekt se gradi na iznimno pristupačnoj lokaciji uz širok pristupni put u predivnom i mirnom okruženju idealnom za obiteljski život, ali i bavljenje turizmom uzimajući u obzir blizinu mora i svih ostalih sadržaja. Objekt se sastoji od 5 stanova na većem zemljištu sa 4 iznimno komforna dvosobna stana te trosobni veliki penthouse koji je na najvišem katu objekta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0832

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575113

interno:

Agency ref id: D-0832

Telefono di contatto: 0913314000