

Valbandon veliki stan u izgradnji sa pogledom na more, Fažana, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Valbandon veliki stan u izgradnji sa pogledom na more
Proprietà per: Sale
Square Feet: 114.2 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 367,295.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Built: 2024
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità
Efficienza energetica: A

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Valbandon, ampio appartamento con vista mare È in vendita un appartamento in costruzione al 2° piano di una palazzina di soli 5 appartamenti. L'appartamento ha una superficie di 114,20 mq ed è composto da una cucina con sala da pranzo e

soggiorno, 1 camera da letto, bagno, ripostiglio, scala interna che conduce ad un ampio ballatoio, terrazzo, 2 posti auto. Sarà dotato di carpenteria in PVC, ceramiche di qualità, aria condizionata, riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento. La terrazza offre una vista sul mare. Il completamento previsto dei lavori è l'estate del 2024. Valbandon è un villaggio turistico situato sulla costa dell'Istria meridionale, e il fatto che si trovi nelle immediate vicinanze di Pola e del campeggio "Bi Village" lo rendono una meta ideale per famiglie con bambini. Il Parco Nazionale di Brioni, situato nelle immediate vicinanze, lo rende ancora più interessante. Valbandon offre una comodità speciale per i più piccoli sotto forma di una lunga spiaggia di ciottoli ideale per i giochi dei bambini, mentre fitte pinete garantiscono la freschezza dell'ombra durante le calde giornate estive. Potete gustare i piatti tradizionali istriani a Valbandon nel ristorante "Pineta Mare", nel ristorante "Bi Village", nel ristorante "Vala" e nella taverna "Istarska Hiža". Ogni anno a Valbandon viene organizzato il festival "Valbandon sotto il mattone" (crpinja-peka). Se stai cercando un appartamento spazioso, posizione tranquilla e vista mare, possiamo aiutarti. Chiamaci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575274
interno:
Agency ref id: 434
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28