

## Fažana-Valbandon u izgradnji , 66.10m2 prizemlje, Fažana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Estate Istra  
Nome: Estate  
Cognome: Istra  
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.estateistra.com>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Šijanska, 1/D  
Mobile: 00385914976328  
Phone: 00385912219218  
Riguardo a noi: ESTATE ISTR A je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTR I ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU.** Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA  
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD  
POČETKA DO KRAJA  
KUPOPRODAJE ILI NAJMA  
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Fažana-Valbandon u izgradnji , 66.10m2 prizemlje  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 66.1 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 219,520.00 €  
Pubblicato: 08.07.2024

## Stato

Built: 2024  
Condizione: In costruzione

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Fažana  
Poštanski broj: 52212



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Fažana \_Valbandon in costruzione 66 m2 al piano terra Vendesi appartamento in una palazzina in costruzione, la palazzina conta solo 5 appartamenti. Questo appartamento si trova al piano terra ed ha una superficie di 66,10 m2. Si compone di una cucina con sala da pranzo e soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, terrazzo coperto, 1 posto auto. L'appartamento sarà dotato di ceramiche di alta qualità, carpenteria in PVC, riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento, aria condizionata. Il completamento dei lavori è previsto nell'estate del 2024. Valbandon è un villaggio all'interno di Fasana, a soli 2 km dal centro. Nelle vicinanze c'è un asilo, negozi, ristoranti. Belle spiagge, passeggiate, le bellissime isole Brioni. Cerchi un appartamento per la vita familiare o magari in affitto, in una posizione tranquilla. Possiamo offrirti questo. Chiamaci!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575279

interno:

Agency ref id: 429

Telefono di contatto: +385 91 497 63 28