

Novogradnja, predivna kuća s bazenom u Labinu, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Novogradnja, predivna kuća s bazenom u Labinu
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 234 m²
Lot Size: 750 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 13
Bagni: 3
Prezzo: 580,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel cuore di un idilliaco paesaggio mediterraneo, situata su una collina con una bellissima vista sul mare, questa casa di nuova costruzione a Labin rappresenta la perfetta combinazione di eleganza e comfort. Distribuita su 180 metri quadrati, questa casa indipendente con piscina incanta con il suo design moderno e gli spazi attentamente studiati. Entrando si viene accolti da una spaziosa taverna collegata al piano terra tramite scale interne ed esterne. Il seminterrato non è solo un garage; sono presenti inoltre locali deposito, un locale tecnico ed una pratica lavanderia. Il piano terra emana luce e ariosità, con una zona giorno che si fonde perfettamente con lo spazio esterno. Una camera da letto con bagno annesso garantisce privacy, mentre il bagno per gli ospiti è un'aggiunta pratica. La cucina con sala da pranzo e l'ampio soggiorno conducono alla terrazza coperta, ideale per rilassarsi e godersi i pasti all'aperto. La vista sulla piscina con acqua salata, immersa nel verde della macchia mediterranea, offre una sensazione di pace e lusso. Al piano superiore ci sono altre due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e accesso ad un terrazzo comune. Qui potrete godere della privacy e di una spettacolare vista del tramonto sul mare. Il cortile di questa casa è un vero piccolo paradiso, con un giardino paesaggistico ricco di piante mediterranee e irrigazione automatica che garantisce la freschezza e la bellezza dell'ambiente. Dotata della moderna tecnologia della casa intelligente, questa casa a Labin offre il comfort e la sicurezza della vita di tutti i giorni. Tapparelle elettriche, interruttore della luce centralizzato, videosorveglianza e sistema di allarme sono solo alcuni degli extra che rendono la vita in questa casa pratica e sicura. Poiché la proprietà è attualmente in costruzione, i futuri proprietari hanno la possibilità di partecipare alla selezione dei materiali e al design, adattando la casa ai propri desideri e necessità. Questa nuova costruzione è l'occasione perfetta per vivere nel lusso e nel comfort, permettendoti di godere di un meraviglioso stile di vita mediterraneo. ID

CODE: 2005-251

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575346
interno:
Agency ref id: 2005-251
Telefono di contatto: 052210824