

## Stan Pula! S4, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Pula! S4  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 47 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 1  
Bagni: 1  
Prezzo: 174,480.00 €  
Pubblicato: 08.03.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamenti in vendita in un nuovo progetto in costruzione, Pola! Nuova unità residenziale in costruzione, ubicata nelle immediate vicinanze del centro cittadino. L'edificio di 4 piani (seminterrato + 3 piani) sarà dotato di ascensore, posti auto garage al piano interrato e posti auto esterni attorno all'edificio stesso. L'appartamento S4 si trova al piano terra dell'edificio, metratura totale 46,53 m<sup>2</sup> (47,73 m<sup>2</sup>), ed è composto da: corridoio, dispensa, cucina, soggiorno e sala da pranzo, 1 camera da letto, bagno e terrazzo. Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento sarà fornito con condizionatori Mitsubishi e riscaldamento a pavimento. Insieme all'appartamento viene acquistato anche un posto auto e c'è anche la possibilità di acquistare un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio. Il completamento dei lavori per la costruzione di questo progetto è previsto nel 6° mese del 2025. Nota: l'acquirente non paga l'imposta sulla vendita dell'immobile. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575440  
interno:  
Agency ref id: 17119