

ISTRA, LIVADE - Dizajnerska kuća s bazenom, Oprtalj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LIVADE - Dizajnerska kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	65 m ²
Lot Size:	400 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	345,000.00 €
Pubblicato:	04.06.2024

Stato

Built:	2022
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Oprtalj
Zona della città:	Livade
Poštanski broj:	52428



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, LIVADE - casa di design con piscina!** Oprtalj è una città istriana situata su una collina, raggiungibile dalla direzione di Montona attraverso uno stretto altopiano sul lato sud. Un tempo Oprtalj era una fortezza circondata da mura sulle quali sono state costruite le case, tra le quali sgorgano anche le antiche porte della città. Davanti alla porta c'è una grande loggia veneziana con lapidario, e accanto ad essa sugli alti bastioni un pianoro da cui la vista arriva fino al mare. L'area

dell'Istria settentrionale è nota per i suoi numerosi eccellenti produttori di vino, le taverne eccezionali e le eccezionali bellezze naturali e punti panoramici. Questa bella casa di design con piscina in una posizione tranquilla è in vendita. Casa indipendente con una superficie di 65 m2 si estende attraverso il piano terra e il primo piano. Al piano terra della casa si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo. Le scale interne portano al primo piano dove c'è una camera da letto e un bagno. La casa è dotata di mobili di design di alta qualità che conferiscono alla proprietà un fascino particolare. L'immobile è riscaldato da camino, aria condizionata e riscaldamento a pavimento. La proprietà offre una meravigliosa vista aperta sul bellissimo paesaggio istriano e sul verde. Il soggiorno si apre su una terrazza ideale per divertirsi e socializzare, e accanto alla terrazza c'è una piscina con area prendisole. C'è anche una doccia esterna accanto alla piscina. Accanto c'è anche un ripostiglio. Il cortile ha un'orticoltura ben organizzata e c'è anche un parcheggio all'interno del cortile. E' una casa che rappresenta per il proprietario un'oasi di pace e riservatezza. La struttura si trova in una posizione tranquilla a Livade. Nelle vicinanze della proprietà si trovano ristoranti, agriturismi, cantine, passeggiate, negozi, piste ciclabili, passeggiate e vari altri servizi. Spiagge belle e ben tenute sono a soli 15 minuti di auto. Considerando il bellissimo design e la posizione tranquilla, è una proprietà ideale per tutti gli amanti del design di alto livello e dei luoghi istriani affascinanti e tranquilli, nonché per tutte le persone che cercano pace e privacy. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20060

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575508
interno:
Agency ref id: 20060