

ISTRA, OPRTALJ - Kamena kuća s bazenom u starogradskoj jezgri, Oprtalj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, OPRTALJ - Kamena kuća s bazenom u starogradskoj jezgri
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	154 m ²
Lot Size:	320 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	25.11.2024

Stato

Built:	1666
Ultimo rinnovo:	2013

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Oprtalj
Zona della città:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	F
------------------------	---



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, OPRTALJ - Casa in pietra con piscina nel centro storico Oprtalj, una piccola cittadina con gente meravigliosa e una ricca tradizione, è una delle città più pittoresche dell'Istria nordoccidentale. È adornata da un mite clima mediterraneo, pendii soleggiati e una vegetazione incantevole. Questa rigogliosa area verde, ricca di patrimonio naturale e culturale, è estremamente famosa per il tartufo, il buon olio d'oliva e i vini. Si trova a 378 metri sopra il livello del mare sopra Mirna, di fronte a Montona. Da qui potete vedere tutta l'Istria dal Monte Maggiore fino a Trieste e la sua costa occidentale. Il comune di Oprtalj-Portole si estende su una superficie di 62 km² e comprende 16 insediamenti. In quella magica cittadina è in vendita una casa in pietra con piscina nel centro storico. Situato ai margini del nucleo storico della città, tra cascate naturali protette, offre una vista irresistibile del lussureggiante paradiso terrestre sulla terra. La bellezza in pietra del XVII secolo è stata ristrutturata nello stile autoctono istriano. La confortevole casa rustica è adattata allo stile di vita moderno. Il suo comfort si estende al piano terra e su due piani in 154,70 m². Il piano terra è composto da soggiorno con sala da pranzo e accesso ad un terrazzo coperto, cucina, dispensa e servizi igienici. Al primo piano si trova una palestra e due camere da letto con rispettivi bagni. L'accesso al piano è garantito, oltre che da quello interno, da una scala esterna. Il secondo piano è composto da una spaziosa camera da letto con il proprio bagno e un terrazzo con vista panoramica che spazia su tre lati del mondo. Il giardino, recintato e curato, è arricchito da una piscina con lettino, zona grill con camino, parco giochi per bambini e sabbiera. Una proprietà in una cittadina pittoresca è un'opportunità ideale per la vita familiare o come investimento per l'affitto a fini turistici. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19897

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575545
interno:
Agency ref id: 19897
Telefono di contatto: +385 92 235 9472