

ZADAR, BIBINJE - Apartmanska vila 1. red do mora, Bibinje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, BIBINJE - Apartmanska vila 1. red do mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m ²
Lot Size:	830 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	13
Bagni:	8
Prezzo:	2,500,000.00 €
Pubblicato:	16.07.2024

Stato

Built:	2010
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Bibinje
Zona della città:	Bibinje
Poštanski broj:	23205

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, BIBINJE - Appartamento villa 1a fila al mare Bellissimo appartamento villa in vendita a Bibinje vicino a Zara. Dista solo 10 m dal mare ed è stato costruito nel 2010 su un terreno di 830 m2. L'edificio con una consolidata attività turistica è composto da tre piani con ingressi indipendenti, e la superficie abitabile complessiva è di 400 mq. Al piano terra si trova un ampio trilocale con soggiorno, cucina, sala da pranzo e due bagni. Al piano terra troviamo inoltre un ripostiglio, un ripostiglio, una lavanderia, un garage e un ulteriore servizio igienico. Al primo piano si trova un altro trilocale con soggiorno, cucina e sala da pranzo, due bagni e un ampio terrazzo con bellissima vista mare. Nella mansarda ci sono un monolocale e tre monolocali. L'edificio è stato completamente ristrutturato nel 2022, quando è stata modificata la facciata, sono stati installati nuovi infissi in PVC con vetro a tre strati, rivestimenti per pavimenti e mobili. Nel cortile completamente recintato si trova un bellissimo giardino paesaggistico, una cucina estiva con barbecue e tavolo all'aperto e un parcheggio privato con sei posti auto. Attraverso il cortile si raggiunge la spiaggia di ciottoli con una passeggiata che conduce al centro di Bibinje. Bibinje è una pittoresca cittadina costiera sulla costa dalmata che incanta con bellissime spiagge e natura incontaminata. La città di Bibinje dista 7 km dal centro urbano, la città di Zara, e 14 km dall'aeroporto più vicino, Zemunik. Ci sono anche vari parchi nazionali, parchi naturali e numerose isole con il cristallino mare Adriatico nella zona circostante. Nelle immediate vicinanze di Bibinje, ad esempio, si trova uno dei più famosi parchi nazionali croati, il Parco Nazionale di Kornati, che lascia senza fiato con la sua impressionante geografia, composta da ben 89 isole, isolotti e scogli. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19586

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575653
interno:
Agency ref id: 19586