

## OPATIJA - gospodski 4s+db s otvorenim pogledom na more, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA - gospodski 4s+db s otvorenim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	140 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Superficie del balcone:	18 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	18 m <sup>2</sup>
Prezzo:	365,500.00 €
Pubblicato:	16.10.2024

### Stato

Built: 1990

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: B



### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija è una cittadina situata nella baia del Quarnero, ricca di storia e cultura con tante belle localita, monumenti, parchi colorati e ville idiliache. È spesso chiamata la perla dell'Adriatico. Opatija ha sempre attirato numerosi visitatori, molti dei quali hanno deciso di creare una nuova casa in questo luogo. Nella nostra offerta - l'appartamento con la superficie di 140m<sup>2</sup>, con una vista panoramica sul mare circondato con la vegetazione. L' appartamento e sistemato al pianterreno rialzato, orientazione sud e si estende su tutto il livello in un palazzetto pulito e ben mantenuto di solo tre appartamenti. Si compone di un corridoio, un soggiorno spazioso con la cucina e sala da pranzo e una camera da letto. Nella zona notte c'è un corridoio, tre camere da letto (di qualle una matrimoniale) e due bagni. L' appartamento ha una distribuzione delle stanze ottima ed e molto luminoso. Dal soggiorno si esce su una grande terrazza di 18m<sup>2</sup>, e dalla camera matrimoniale si esce sul balcone. Nell'appartamento e stato fatto il riscaldamento centrale elettrico e nel soggiorno c'è un camino per un ambiente speciale. Un' immobile su una posizione bella e tranquilla e sicuramente merita la vostra attenzione. ID CODE: 18919

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575864  
interno:  
Agency ref id: 18919  
Telefono di contatto: +385 91 899 5705