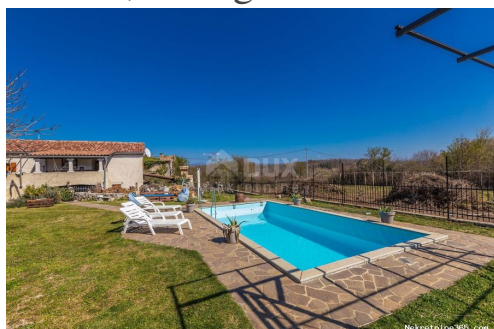


Otok Krk, Risika - Renovirana kamena kuća s bazenom i velikom okućnicom, Vrbnik, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | Otok Krk, Risika - Renovirana kamena kuća s bazenom i velikom okućnicom |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 110 m ² |
| Lot Size: | 1300 m ² |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 415,000.00 € |
| Pubblicato: | 06.06.2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Vrbnik |
| Zona della città: | Risika |
| Poštanski broj: | 51516 |

Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 2 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Isola di Krk, Risika - Casa in pietra ristrutturata con piscina e ampio giardino di 1300 m² Si trova in una zona tranquilla dell'isola di Krk. Si compone di un piano terra e un primo piano e dispone di un totale di tre camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno con camino, una cucina e una sala da pranzo. Nella taverna c'è una sauna e uno spazio per socializzare. Oltre alla piscina e all'area prendisole, nell'ampio giardino si trovano una vasca idromassaggio all'aperto, un campo da pallavolo e uno da badminton. La proprietà è perfetta per chi predilige la solitudine, ed è ottima anche come investimento turistico. Vrbnik, senza dubbio, è uno dei luoghi croati più famosi. Questo grazie alla sua eredità glagolitica e alla famosa canzone popolare con una melodia e un contenuto distintivi, che è stata interpretata e arrangiata in una serie di varianti Vrbniča nad morem. E Vrbnik, come altri antichi castelli dell'isola, si trova in alto, a quasi 50 metri di altezza, e in un posto davvero speciale su una scogliera che si tuffa letteralmente nel mare.

Insieme a Šilo a Dobrinjština, è l'unico posto più grande sulla costa orientale dell'isola di Krk. Viene citata per la prima volta nel 1100. Gli abitanti erano per lo più dediti all'agricoltura, meno alla navigazione e alla pesca. Oggi, il prodotto più famoso del campo di Vrbnica e Vrbnik in generale è il vino giallo dorato - Žlahtina; divenne famoso su scala croata più ampia. Secondo i racconti degli abitanti più anziani, prima che il vino diventasse famoso, i cereali venivano coltivati nei campi per nutrire le famiglie che contavano più membri di oggi. In tali condizioni la vite veniva coltivata ai margini dei campi perché non c'era mercato e si produceva vino solo per il proprio fabbisogno. Con la sua ricca storia, Vrbnik è chiamata la culla dell'alfabetizzazione croata ed è sicuramente uno dei luoghi più antichi dell'isola di Krk. Vrbnik è dominato da strade strette, quindi non sorprende che qui si trovi la strada più stretta del mondo. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni generali di contratto e incolla quanto segue: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18864

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575889

interno:

Agency ref id: 18864