

ISTRA, POREČ - Simpatična kuća s tri stambene jedinice, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Simpatična kuća s tri stambene jedinice
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	160 m ²
Lot Size:	650 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	700,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

Stato

Built:	2014
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POREČ - Bella casa con tre unità abitative Durante tutto l'anno, è possibile trovare un luogo per il riposo, il divertimento, lo sport, la ricreazione, la visita del patrimonio storico e numerose attrazioni turistiche della città. Se fai un viaggio, puoi visitare il Parco Nazionale di Brioni, entrare nella grotta sotterranea di Baredine, guardare attraverso il telescopio dell'osservatorio di Visignano, vedere la bellezza delle città magiche circostanti sulla costa o nell'interno dell'Istria, uscire con i dinosauri nel Dinopark, scendete sugli scivoli nel più grande parco acquatico della Croazia - Aquacolors e provate l'adrenalina sulla pista di kart Motodrom Poreč. Si può pedalare o camminare lungo le piste ciclabili lungo la costa del mare, attraverso l'entroterra rurale, attraverso boschi mediterranei con resti di castelli, fortezze preistoriche, chiese e ville rustiche. Questa casa indipendente con tre appartamenti si trova in un posto tranquillo a 4 km dal centro della città e dalle prime spiagge. La casa si trova su un terreno di 660 m² e la sua superficie è di 163 m². La casa si sviluppa su due piani. Al piano terra della casa si trova un appartamento composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un bagno, e una camera da letto e un disimpegno che può essere utilizzato come ulteriore stanza. Nella prosecuzione dell'appartamento si trova uno spazioso garage. Al primo piano della casa si trova un appartamento con gli stessi contenuti e metratura dell'appartamento al piano terra, e un altro monolocale composto da bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno. Una terrazza coperta con vista sul mare e sul verde si estende per tutto il piano superiore. Il grande potenziale di questa proprietà è un ampio piazzale con la possibilità di costruire una piscina oppure c'è anche una soluzione concettuale per la costruzione di un'altra casa di 240 m² di superficie abitabile netta. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18804

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575905

interno:

Agency ref id: 18804