

OPATIJA, IČIĆI - jedina kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, IČIĆI - jedina kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	125 m ²
Lot Size:	250 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	720,000.00 €
Pubblicato:	30.08.2024

Stato

Built:	2023
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, IČIĆI - esclusiva casa in pietra con piscina vicino al mare e Opatija Vicino al Lungomare e alla spiaggia di Ičići, si trova una casa in pietra lussuosamente arredata con piscina. Questa rarità sul mercato è una gemma nell'offerta attiva di case a Ičići e in generale sulla Riviera di Opatija. Si tratta di uno spazio abitativo di 125 m2 accuratamente organizzato. Il concept degli interni è il seguente: PIANO TERRA: Ampio soggiorno open space, cucina su misura, sala da pranzo, camino, bagno PIANO PRIMO: Disimpegno, camera matrimoniale, bagno, seconda camera con scrittoio. Durante la decorazione è stata prestata grande attenzione ai dettagli, sono state utilizzate risorse di alta qualità e gli interni sono stati allestiti da professionisti. Riscaldamento a pavimento, caminetto, cucina su misura, mobili di design, ampi bagni. La struttura si trova a 7 minuti a piedi dalla spiaggia oa due minuti in macchina. Il centro di Opatija è raggiungibile in 10 minuti di auto. Questa è la casa ideale per gli amanti di Opatija, Ičić e per coloro che apprezzano l'autenticità della costruzione in pietra d'Istria. Questo esemplare unico si trova su un terreno sopraelevato di 250 mq, che gode soprattutto di privacy, solarium recintato con piscina ed è dotato di un angolo esotico per sdraiarsi e grigliare (coperto). LA CASA È NELLA FASE FINALE DEL BELLO. Il trasloco previsto è il 23/03. Un investimento perfetto sulla Riviera di Opatija. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18551

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 575978

interno:

Agency ref id: 18551