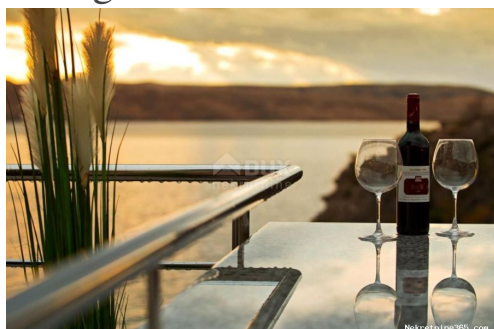


KARLOBAG, CESARICA - Prekrasna vila prvi red do mora, Karlobag.

Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KARLOBAG, CESARICA - Prekrasna vila prvi red do mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	280 m ²
Lot Size:	480 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	7
Bagni:	3
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	07.06.2024

Stato

Built:	2011
Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Karlobag
Zona della città:	Cesarica
Poštanski broj:	53288

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **KARLOBAG, CESARICA** - Bella villa 1a fila dal mare Bella villa di lusso in vendita situata 1a fila dal mare a Cesarica vicino a Karlobag. La superba posizione della villa, situata a soli 20 m dal mare e dalla bellissima spiaggia di ciottoli, offre una vista indimenticabile sul cristallino mare Adriatico e sull'isola di Pago. Costruita su un terreno di 480 mq, la villa ha una superficie abitabile complessiva di 280 mq. È stato costruito nel 2011 e completamente ristrutturato nel 2019. Al piano terra della villa si trova l'ingresso ad un appartamento separato con una camera da letto e bagno, servizi igienici aggiuntivi, cucina, sala da pranzo, soggiorno e terrazzo. Al primo piano si trova l'ingresso alla seconda parte della villa dove si trovano un ampio soggiorno, cucina moderna, sala da pranzo, disimpegno, una camera da letto, bagno e un ampio terrazzo. Al secondo piano ci sono tre camere da letto, un bagno e un ampio terrazzo con vasca idromassaggio e vista mare. Tutte le camere sono climatizzate e dotate di smart TV. Nel cortile della villa si trova un'ampia zona prendisole, una grande piscina con riscaldamento e nuoto controcorrente. Nel cortile c'è anche un barbecue e un parcheggio con tre posti auto privati. La villa si trova nella pittoresca cittadina costiera di Cesarica, situata tra il monte Velebit e il mare Adriatico. La città di Karlobag dista 7 km e la città di Prizna 11 km. Sul lato sud si trova l'isola di Pag, nota per la sua particolare geografia e le superbe specialità gastronomiche, raggiungibile in traghetto da Prizna. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18200

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576069
interno:
Agency ref id: 18200