

ISTRA, POREČ - Luksuzan stan s krovnom terasom, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Luksuzan stan s krovnom terasom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	88 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	371,000.00 €
Pubblicato:	19.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PARENZO** - Lussuoso appartamento con terrazza sul tetto Immerso in un piacevole clima mediterraneo, situato nel cuore della costa occidentale dell'Istria, l'antica città di Parenzo e la sua costa dalla bellezza naturale preservata, parchi paesaggistici, boschi di pini e querce che raggiungono il mare stesso, lungo il quale si alternano acque limpide, spiagge, baie e isole, si sviluppa su una superficie

di 139 km² ed è costituito da 58 insediamenti. Con l'identità di una città costiera urbana, Parenzo è una città di cultura, sport, divertimento, turismo e genuina ospitalità. Una delle città più attraenti del turismo croato che unisce in modo unico la bellezza naturale dell'Istria, il ricco patrimonio culturale e storico e i comfort più moderni di una destinazione turistica di prim'ordine. L'armonia del nucleo storico della città, che è un monumento culturale, con uno dei monumenti culturali istriani più famosi, la Basilica Eufrasiana, che è nella lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO, e le località turistiche più organizzate e meglio attrezzate sull'Adriatico, forma un mosaico di esperienze indimenticabili. Parenzo è anche una città che è molto più di una destinazione estiva di sole e mare. Parenzo è una città a misura d'uomo. Una città dove c'è un costante impulso verso migliori condizioni di vita e un maggiore progresso in vari ambiti. Una città che sia un luogo piacevole, sicuro e ben organizzato in cui vivere dove ognuno possa trovare il proprio posto, una città senza sovrapprezzi con un'elevata sensibilità sociale per tutte le generazioni. Non lontano dalla città di Parenzo è in vendita un appartamento di lusso con terrazza sul tetto. Si trova in un nuovo edificio di alta qualità in un moderno insediamento privato. La bella casa su un piano è composta da quattro unità abitative, e l'appartamento in questione si trova al primo piano. L'appartamento è composto da due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un ampio soggiorno che unisce soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto di 11,35 mq, collegato al terrazzo sul tetto tramite una scala. Sulla spaziosa terrazza sul tetto con vista sul mare si trovano una sauna, una vasca idromassaggio e un'area lounge. Il raffreddamento/riscaldamento è fornito da condizionatori d'aria e da un sistema di riscaldamento a pavimento. L'appartamento dispone di due posti auto. Perfetta opportunità per la vita familiare o come investimento per l'affitto a fini turistici. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18044

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576109
interno:
Agency ref id: 18044