

## OTOK PAG, NOVALJA - luksuzni apartman u kućicama u nizu NOVOGRADNJA, Novalja, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK PAG, NOVALJA - luksuzni apartman u kućicama u nizu NOVOGRADNJA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	110 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Formato Garden:	50 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	380,000.00 €
Pubblicato:	07.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Novalja
Zona della città:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI PAG, NOVALJA - lussuoso appartamento in villette a schiera DI NUOVA COSTRUZIONE Vendiamo questo bellissimo appartamento S3 con 3 camere da letto + bagno che è suddiviso in tre piani p + 2 dove al piano terra si trovano una cucina e una zona giorno con accesso a una terrazza coperta e giardino, un bagno per gli ospiti, una lavanderia e un ripostiglio. Al primo piano c'è una camera da letto con terrazzo, un soggiorno e un bagno, mentre al secondo piano ci sono altre due camere da letto, un bagno e un terrazzo con vasca idromassaggio. L'appartamento è completamente climatizzato con un posto auto nella proprietà. Sono completamente arredati con mobili di prima qualità. Sono adibiti a locazione turistica e sono occupati durante l'intera stagione. Possibile acquisto o prenotazione e trasferimento a settembre 2023. L'appartamento si trova in una zona tranquilla di Novalja, a soli cento metri dal mare, dal centro e da tutti i servizi necessari. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 17996

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576126  
interno:  
Agency ref id: 17996