

## OTOK KRK, ČIŽIĆI - Apartman 2S+DB sa pogledom na more, Dobrinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Apartman 2S+DB sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	63 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	4 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	9 m <sup>2</sup>
Prezzo:	195,000.00 €
Pubblicato:	29.11.2024

### Stato

Built:	2015
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Čižići
Poštanski broj:	51514

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, ČIŽIĆI - Appartamento con due camere da letto con vista mare  
In una buona e ricercata posizione è in vendita un bellissimo appartamento con due camere da letto con vista mare. Si trova al secondo piano di un edificio residenziale con un totale di sei unità abitative. Un ampio disimpegno conduce ad un ripostiglio, un bagno, due camere da letto e un soggiorno con cucina, sala da pranzo e soggiorno. Il balcone coperto offre una splendida vista sul mare. Nel disimpegno, data l'altezza che lo consente, è possibile realizzare un soppalco utilizzabile, ad esempio, come ulteriore ripostiglio. L'appartamento è dotato di aria condizionata di qualità per il riscaldamento e il raffrescamento, ma vi è anche la possibilità di collegare alla canna fumaria una stufa a legna/pellet. La carpenteria è in PVC con persiane alle finestre e persiane alle portefinestre. L'appartamento ha i propri contatori di luce e acqua e viene venduto arredato. Nell'ampio giardino sono disponibili un totale di sei posti auto e uno spazio comune per socializzare con un grande barbecue in muratura. La distanza dal mare e dal centro di Čižić è di circa 450 metri, dove ci sono servizi come ristoranti, bar, pasticcerie, una panetteria o un parrucchiere. La spiaggia sabbiosa nella baia di Soline è nota per i suoi fanghi curativi. Una bella proprietà per uso personale o da affittare durante la stagione turistica. Gentili clienti, la commissione di intermediazione viene addebitata in base alle condizioni commerciali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).  
ID CODE: 17912

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576148  
interno:  
Agency ref id: 17912  
Telefono di contatto: +385 91 933 0465