

OTOK KRK, MALINSKA - lijepi stan blizu mora, Malinska-Dubašnica,

Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, MALINSKA - lijepi stan blizu mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	87 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	340,000.00 €
Pubblicato:	07.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Malinska-Dubašnica
Zona della città:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA di Krk, Malinska, grazioso appartamento con 3 camere da letto vicino al mare Si trova al terzo piano di un ordinato edificio residenziale. Si compone di un ampio corridoio, cucina, dispensa, soggiorno, bagno, wc, 3 camere da letto, 2 balconi e taverna. Nuovo adattamento nel 2022. Parcheggio per gli inquilini dell'edificio fornito. Tutto ciò di cui hai bisogno si trova nelle immediate vicinanze dell'appartamento, così come tutti i servizi necessari come ufficio postale, banca, negozi, ristoranti, spiagge e passeggiate che renderanno più bella e facile la tua vacanza nella tua nuova proprietà. MALINSKA e tutta la sua area si chiama Dubašnica e si trova nella parte occidentale dell'isola di Krk. Fino al XV secolo Dubašnica era quasi priva di abitanti permanenti, così come l'area a sud di essa, quasi fino alla città di Krk. Il nome della zona deriva da roverella o cerro, perché vi si trovano ricchi boschi e pascoli con qualche terreno coltivabile. Dubašnica era principalmente una zona di Omišalj, già prima del XII secolo, ma una parte di essa era anche detenuta dal popolo di Krk. Malinska, come centro di Dubašnica, un tempo era un porto dell'isola per l'esportazione del legno e una delle mete turistiche preferite dell'aristocrazia viennese. Fu menzionato nel XV secolo come

un buon ancoraggio dove le navi si riparavano durante i forti venti, soprattutto da sud. Con l'arrivo del piroscampo nel 1866, Malinska si trasformò da porto per l'esportazione del legno a stazione climatica grazie al clima mite con circa 260 giorni di sole all'anno. Oggi è una delle destinazioni turistiche più forti dell'isola, nota per le sue numerose spiagge e per l'industria alberghiera sviluppata, oltre che per il turismo familiare. Poco distante da Malinska si trova Porat, un luogo tranquillo dove un tempo la popolazione viveva di pesca, ma oggi il turismo ha assunto il ruolo di protagonista. Il nome del luogo deriva dalla parola italiana porto, che significa porto. Le spiagge di Malinska e dell'isola di Krka sono conosciute come tra le migliori della Croazia. Uno dei vantaggi della costa frastagliata e ampia di Malinska è che le spiagge, ovunque tu vada, non sono mai lontane. La variegata costa dell'isola offre un'ampia varietà di spiagge: da spiagge rocciose, sabbiose e di ciottoli a calette nascoste. Spiagge per bambini, per disabili, non nuotatori o anziani, spiagge per cani, spiagge per chi cerca ombra naturale e vicinanza ai parcheggi, amanti delle attività sportive e dei beach bar, ma anche una spiaggia per nudisti non ufficiale, tutto questo è offerto da Malinska. Le spiagge del comune di Malinska-Dubašnica sono collegate da numerose passerelle e formano un'entità naturale unica. La disposizione delle spiagge varia da altipiani di cemento ben tenuti a ingressi al mare selvaggi, rocciosi e avventurosi, ma anche molti altri luoghi nascosti e nascosti per nuotare in piccole insenature che vale la pena visitare. Le spiagge si estendono lungo la parte occidentale dell'isola di Krk: iniziano lungo la strada del Paradiso che collega Malinska e Njivice, e terminano dietro la romantica cittadina di Porto. Malinska è una delle destinazioni più amate dalle famiglie con bambini. Oltre agli ottimi collegamenti e alla vicinanza, principalmente a Fiume e Zagabria, Malinska, attraverso la sua offerta di alloggi per famiglie e hotel, spiagge e strutture di ristorazione a prezzi accettabili, si è affermata negli anni come una scelta TOP per molte famiglie. Inoltre, la sicurezza e la tranquillità offerte da Malinska sono un vantaggio speciale per tutti i genitori che cercano una vera vacanza. Se vuoi che i tuoi figli vivano la magia in vacanza, dove tutti insieme potrete passeggiare spensierati, andare in bicicletta o trascorrere giornate in riva al mare cristallino, immersi nella natura senza troppi rumori. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni generali di contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17680

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576182

interno:

Agency ref id: 17680