

## PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača, Orebić, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	580 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1300 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Prezzo:	1,900,000.00 €
Pubblicato:	07.06.2024

### Stato

Built:	1750
--------	------



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Dubrovačko-neretvanska županija
Città:	Orebić
Zona della città:	Orebić
Poštanski broj:	20250

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: PELJEŠAC, OREBIĆ - bellissimo palazzo del capitano In vendita è la storica casa estiva della famiglia del capitano Mimbelli, questo bellissimo edificio si trova nel centro di Orebić in riva al mare. Questo palazzo del capitano è completamente attrezzato con lussuosi mobili antichi ed è completamente conservato, dandoci l'impressione di trovarci in un museo. La casa è circondata da un ampio giardino e un ampio parcheggio, l'intero interno della casa è stato dipinto da maestri italiani nel 18° secolo, e per questo scopo sono stati utilizzati circa 4 milioni di tuorli d'uovo mescolati con pigmenti. L'interno è riccamente arredato con lussuosi mobili antichi che i capitani di questa famiglia armatoriale hanno portato per generazioni dai loro viaggi nel mondo, ed è incluso nel prezzo della casa. La proprietà ha un totale di 580m2 di superficie abitabile ed è composta da un piano terra e tre piani.

Oltre all'edificio principale, la proprietà dispone anche di fabbricati ausiliari per una metratura complessiva di circa 400 mq - una cantina, un garage e diversi ripostigli a giardino. L'accesso alla casa avviene da sud dalla passeggiata principale in riva al mare, e da nord dalla strada principale si accede al garage e al parcheggio annesso con 10 posti auto. L'intera proprietà è circondata da un antico muro di pietra, che garantisce privacy e tranquillità ai proprietari. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Commercio [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 17661

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    576192  
interno:  
Agency ref id:            17661