

ISTRA, PREMANTURA Unikatan stan s pogledom na more i Kamenjak! Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PREMANTURA Unikatan stan s pogledom na more i Kamenjak!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	215 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	770,000.00 €
Pubblicato:	18.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Premantura
Poštanski broj:	52203



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PREMANTURA** Appartamento unico con vista sul mare e Kamenjak! Un appartamento unico sul mercato con vista sul mare e Kamenjak è in vendita nella zona di Premantura! Si tratta di un appartamento situato in un palazzo di pregio immerso in una pineta a soli 100 metri dalla prima spiaggia! Questo appartamento unico si sviluppa su 3 piani e ha una superficie abitabile totale di 170 m² + 44,17 m² di terrazza sul tetto. Nella prima parte dell'appartamento si trova

un ampio soggiorno spazioso con camino, una cucina con sala da pranzo, un bagno con sauna turca, 2 balconi e un atrio. Le scale portano alla seconda parte dell'appartamento, dove ci sono due camere da letto, un bagno, un bagno e un ripostiglio. In totale, la struttura dispone di 3 terrazze, ciascuna con barbecue in muratura per un divertimento ininterrotto. L'ultima parte dell'appartamento è costituita da una terrazza sul tetto di 45 m2 che appartiene all'appartamento e offre una rara vista panoramica e libera sul mare, Kamenjak e la foresta da quasi tutti i lati. Sono stati installati condizionatori d'aria e riscaldamento a pavimento SMART, che assicurano che i proprietari ricevano sempre un'atmosfera calda nella loro futura casa. L'appartamento dispone anche di un garage all'ultimo piano dell'edificio oltre a un ripostiglio. Rarità sul mercato! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 16802

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 576407
Agency ref id: 16802
Telefono di contatto: +385 95 388 1059