

OTOK KRK, ŠILO - Apartman prvi red do mora, na prvom katu, Dobrinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, ŠILO - Apartman prvi red do mora, na prvom katu
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	71 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	11 m ²
Prezzo:	425,000.00 €
Pubblicato:	02.09.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Šilo
Poštanski broj:	51514

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Krk, Šilo - Appartamento prima fila al mare, al primo piano L'appartamento si trova in una posizione eccellente, a pochi metri dal mare. Si compone di due camere da letto, soggiorno con cucina e sala da pranzo, terrazzo, bagno. Dispone di un ripostiglio al piano terra. Di prima qualità, tutti gli appartamenti sono dotati di riscaldamento a pavimento in cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagni, aria condizionata con modulo Wi-Fi in ogni stanza, ceramiche Marrazi, sanitari Laufen e Hansgrohe, porte antifurto e tagliafuoco agli ingressi degli appartamenti. Un posto auto è incluso nel prezzo. Il completamento è previsto entro la fine del 2022.

L'immobile è in regime di Iva. Sul lato orientale dell'isola di Krk si trova il comune di Dobrinj con il centro omonimo. Dobrinj si trova su una collina alta circa 200 metri ed è uno dei castelli medievali che in passato erano centri di alfabetizzazione. Per secoli Dobrinjština è stata una regione estremamente agricola. Erano rappresentate anche la zootecnia e l'olivicoltura, nonché lo sfruttamento delle ricchezze forestali. Il luogo è anche noto per i suoi colorati costumi popolari, gli eventi folcloristici, la scuola di sopela (lo strumento a fiato di Krk) e la cucina tradizionale locale. In questo centro dell'isola prevalgono le case in pietra autoctone e le stradine in pietra che ricordano il passato. Non lontano da Dobrinje si trova la grotta Biserujka, che delizia con la sua bellezza e le interessanti forme precipitate. È l'unica grotta dell'isola, di cui ce ne sono più di 50, progettata per ricevere i visitatori. Secondo la leggenda, la grotta è stata chiamata Biserujka (perla) dal tesoro trovato in essa, che apparteneva ai pirati locali. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Commercio www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 16481

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576481
interno:
Agency ref id: 16481
Telefono di contatto: +385 91 480 8808