

Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena vila s bazenom, Dobrinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della Ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena vila s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	167 m ²
Lot Size:	930 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	999,000.00 €
Pubblicato:	21.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Isola di Krk, dintorni di Dobrinje - villa in pietra con piscina In un posto tranquillo vicino a Dobrinje, questa bellissima villa in pietra è in vendita. La superficie abitabile è di 167 m2 e si estende su due piani. Al piano superiore ci sono quattro camere da letto, ognuna con il proprio bagno. Due camere da letto hanno accesso ad un balcone con vista sulla piscina. Tutte le camere sono dotate di aria condizionata. Il piano terra è composto da un ampio soggiorno-pranzo con cucina in muratura integrata e servizi igienici separati. Qui è installato il riscaldamento a pavimento, che garantisce una distribuzione uniforme del calore in inverno. Il soggiorno-pranzo conduce ad una grande terrazza coperta splendidamente decorata. Piscina riscaldata di 36 m2, parco giochi per bambini, griglia in muratura, tutto è stato creato con amore. L'area del terreno è di 930 m2 e quindi abbastanza spazio. Il giardino stesso ha un sistema di irrigazione automatico. Naturalmente, con questa proprietà, hai a disposizione 5 posti auto, protetti da un cancello. Piste pedonali e ciclabili si trovano nelle immediate vicinanze della villa. Spiagge, ristoranti, negozi e molto altro sono a pochi minuti di auto. Durante la costruzione della villa è stata prestata attenzione ai materiali di alta qualità, che possono essere visti a prima vista durante la visita. La casa è adatta per un soggiorno tutto l'anno, sia privatamente che in affitto come struttura turistica. Gentili clienti, la commissione di intermediazione viene addebitata in base alle condizioni commerciali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 16282

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576535
interno:
Agency ref id: 16282