

## OPATIJA, IČIĆI - stan za najam, prizemlje, terasa, pogled na more, bazen, parking, Opatija - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | OPATIJA, IČIĆI - stan za najam, prizemlje, terasa, pogled na more, bazen, parking |
| Proprietà per:   | Affitto   |
| Square Feet:     | 65 m <sup>2</sup>   |
| Stanze da letto: | 3   |
| Bagni:           | 1   |
| Prezzo:          | 1,900.00 €  |
| Pubblicato:      | 09.06.2024  |

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione:                     | Croatia                     |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città:                       | Opatija - Okolica           |
| Zona della città:            | Ičići                       |
| Poštanski broj:              | 51410                       |

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: A+

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, IČIĆI - appartamento in affitto, 65m2, piano terra, terrazzo, vista mare, piscina, parcheggio In affitto stagionale presentiamo un ottimo appartamento al piano terra di recente costruzione, dimensioni 65m2 + terrazzo di 150m2. L'appartamento ha una splendida disposizione: due camere da letto, un bagno ristrutturato con cabina doccia e un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo che si apre su una terrazza privata recintata con vista sul mare. Dal terrazzo citato si scende alla piscina comune. Ci sono altri 2 appartamenti privati nella casa, che sono esclusivamente per l'affitto estivo. Stufa a pellet, porta antiscasso, 2 posti auto privati, piscina in comune, internet in fibra ottica, strada tranquilla e riservata, terrazzo privato, una notevole quantità di luce naturale, sono solo alcuni dei vantaggi di questa bella e calda casa. La casa si trova a due minuti di auto dalla spiaggia di Ičići oa 10 minuti a piedi in discesa, in una delle strade più belle di Ičići. Il prezzo è di € 900 al mese per l'intero appartamento + utenze, e si riferisce al periodo di affitto invernale dal 01.10.-01.06. C'è la possibilità di locazione a lungo termine tutto l'anno ad un prezzo maggiorato (a causa della consueta locazione turistica). ID CODE: 16170

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576565

interno:

Agency ref id: 16170